

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH TRÀ VINH

Số: 1044/TB-CTHADS

Trà Vinh, ngày 19 tháng 7 năm 2024.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 04/QĐ-CTHADS ngày 09/10/2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ thi hành án số: 02/QĐ-CTHADS; số 03/QĐ-CTHADS; số 04/QĐ-CTHADS; số 05/QĐ-CTHADS cùng ngày 24/5/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 11/QĐ-CTHADS ngày 29 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 100724/CT-SP ngày 08 tháng 7 năm 2024 của Công ty trách nhiệm hữu hạn Thẩm định giá và Đào tạo Song pha, địa chỉ: Số 49, đường 22B, khu dân cư 586, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ. Chi nhánh Trà Vinh, địa chỉ: Số 124 đường Hùng Vương, khóm 2, phường 4, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá số: 1002/QĐ-CTHADS ngày 10/7/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh.

Do ông Nguyễn Văn Hiệp, bà Phạm Thị Thủy, bà Trần Thu Thủy; Bà Lê Thị Đàm, bà Nguyễn Thị Thúy Nga, ông Nguyễn Chí Quốc, ông Nguyễn Minh Tiến và ông Nguyễn Chí Linh không yêu cầu định giá lại tài sản và lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh, địa chỉ: Số 05, đường Nguyễn Thái Học, khóm 2, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thửa số 461, tờ bản đồ số 38, diện tích 3.272,8 m², loại đất chuyên trồng lúa nước, tọa lạc tại ấp Cây Gòn, xã Hiếu Trung, huyện Tiểu Cần, tỉnh Trà Vinh.

- Hướng giáp thửa 1956 có số đo: 125,53 mét;
- Hướng giáp thửa 1947 có số đo: 129,31 mét;
- Hướng giáp thửa 543 có số đo: 26,10 mét;
- Hướng giáp lộ nhựa có số đo: 25,40 mét.

Giá khởi điểm là: 2.405.508.000 đồng (Hai tỷ bốn trăm lẻ năm triệu năm trăm lẻ tám nghìn đồng);

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

1. Về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá.
2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản do Bộ Tài chính công bố.
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.
6. Năng lực tài chính.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản.
2. Hồ sơ năng lực.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 19 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 24 tháng 7 năm 2024 (*Trong giờ hành chính*).

Hình thức nộp hồ sơ: gửi trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh, người đến nộp hồ sơ tổ chức đấu giá phải mang theo giấy giới thiệu của đơn vị và chứng minh nhân dân của người nộp hồ sơ, không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh, địa chỉ: số 05, Nguyễn Thái Học, khóm 2, phường 1, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Trên đây là Thông báo của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thông báo đến các Tổ chức đấu giá biết để đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Trà Vinh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Văn Liệt